

LISTA MATERIALELOR DIN ȘEDINȚA C.T.A.T.U. DIN 24.03.2026

A. AVIZ ARHITECT ȘEF

PUZ - uri

1. PUD – „Extindere imobil cu funcțiuni administrative și medicale”

Nr. înregistrare/dată MTM2026-010255/ 25.02.2026;
Certificatul de Urbanism nr. CU2024-003150/03.12.2024;
Amplasament lucrare: Calea Aradului nr. 111,113
Inițiatori: S.C. Materna Invest S.R.L.;
Proiectant: Vitamin Architects S.R.L.;
Perioada informare și consultare: Etapa 1: 15.01.2026 – 03.02.2026;

B. AVIZ DE OPORTUNITATE

2. PUZ - Zonă mixtă - servicii de tip industrial și cvasi - industrial, mică producție și activități complementare, benzinărie, spălătorie auto, spații comerciale, comerț mic en gros

Nr. înregistrare/ data: MTM2025-049747/24.11.2025 completat data de 05.03.2026
Certificatul de Urbanism: CU2024-002962/14.11.2024
Amplasament: str. Ion Slavici nr. 124, CF nr. 428143
Inițiator: Tizeta SRL
Proiectant: Arhibazic SRL
Perioada informare și consultare: Etapa 1: 23.07.2025 – 02.08.2025

3. PUZ - „ELABORARE PUZ - DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ, SERVICII, SERVICE AUTO”

Nr. înregistrare/ data: MTM2026-013180/10.03.2026
Certificatul de Urbanism: CU2025-000247/13.02.2025
Amplasament: Zona Calea Șagului - str. Napoli, CF nr. 456109
Inițiator: GH-House Builder SRL, PAF Investment By Panti SRL, Wagner CH Consulting SRL, Imo Daly Residence SRL
Proiectant: Pilot Team SRL
Perioada informare și consultare: Etapa 1: 18.11.2025 - 28.11.2025

Obs: Documentatia a mai fost analizata in CTATU in data de 18.12.2025.

4. PUZ - „ Zonă instituții pentru învățământ, funcțiuni complementare și servicii”

Nr. înregistrare/ data: MTM2026-013125/10.03.2026
Certificatul de Urbanism: CU2024-003315/20.12.2024
Amplasament: str. N. Copernic nr. 1-3, str. Albinelor nr. 70, CF nr. 426970, CF 454884, CF 454796, CF 408581, parcela cu nr. topografic 3450
Inițiator: Liceul Teoretic „Wendy Kids”, Sporea Carmen-Anișoara, Sporea Miron
Proiectant: S.C. TECTONICS ART S.R.L.
Perioada informare și consultare: Etapa 1: 27.02.2025 - 07.03.2025

Obs: Documentatia a mai fost analizata in CTATU in data de 16.10.2025.

C. DOCUMENTAȚII TEHNICE pentru Obținerea Autorizației de Construire

5. DTAC – Lucrări de tip d) – Amenajarea spațiilor publice – Reabilitare platformă Piața Dacia

Nr. înregistrare/ data: MTM2026-007982/16.02.2026 și MTM2026-015201/19.03.2026
Certificatul de Urbanism: CU2025-002636/ 22.10.2025
Amplasament: Piața Dacia
Inițiator: Piete S.A. – Municipiul Timișoara
Proiectant: Route Project